

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Антона Петрова, 116

С	ПО
01.01.2019	31.12.2019

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	01.01.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
2	31.01.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
3	01.02.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
4	20.02.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 1ч.10мин.	
5	22.02.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 40мин.	
6	28.02.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
7	30.03.2019	Уборка и очистка придомовой территории		

8	01.04.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 130мин.	
9	14.04.2019	аренда контейнера		
10	23.04.2019	аренда контейнера		
11	30.04.2019	уборка придомовой территории		
12	30.05.2019	уборка придомовой территории		
13	31.05.2019	аренда контейнера		
14	26.06.2019	аренда спец. техники		
15	28.06.2019	покос травы		
16	30.06.2019	уборка придомовой территории		
17	30.06.2019	аренда контейнера		
18	17.07.2019	покос травы		
19	31.07.2019	уборка придомовой территории		

20	31.08.2019	уборка придомовой территории		
21	31.08.2019	аренда контейнера		
22	31.08.2019	аренда контейнера		
23	30.09.2019	уборка придомовой территории		
24	30.09.2019	аренда контейнера		
25	23.10.2019	уборка придомовой территории (вывоз веток и листвы)	услуги машины 40мин.	
26	31.10.2019	уборка придомовой территории		
27	31.10.2019	аренда контейнера		
28	20.11.2019	уборка снега с дворового проезда трактором	услуги трактора 60мин.	
29	30.11.2019	уборка придомовой территории		
30	30.11.2019	аренда контейнера		
31	18.12.2019	уборка снега трактором	услуги трактора 60мин.	

32	31.12.2019	уборка придомовой территории		
33	31.12.2019	аренда контейнера		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	18.01.2019	.снятие показания на ХВС		
2	21.01.2019	сварка перил \подъезд 3 \		
3	23.01.2019	устранил течь полотенц.сушителя кв,53		
4	28.01.2019	сварка перил \подъезд 2\		
5	08.02.2019	прочистка фан.трубы кв.80		
6	18.02.2019	осмотрел подвал.снял показание		
7	20.02.2019	поставил хомут на подводку кв.78		
8	25.02.2019	обход подвала		
9	09.03.2019	изготовление предподъездной решетки под.1		

10	15.03.2019	обход подвала		
11	18.03.2019	осмотрел подвал.снял показание		
12	21.03.2019	изготовление предподъездной решетки под.1		
13	21.03.2019	изготовление предподъездной решетки под.3		
14	22.03.2019	обход подвала		
15	01.04.2019	установка решеток перед входом в подъезд		
16	04.04.2019	прочистка фан.трубы кв.79		
17	17.04.2019	замена и оплом. вод.счетч.кв.44		
18	18.04.2019	осмотрел подвал.снял показание		
19	07.05.2019	закрыл отопление		
20	17.05.2019	осмотрел подвал.снял показание		
21	03.06.2019	вывели поливочный кран		

22	03.06.2019	вывели поливочный кран под.3		
23	14.06.2019	частичная изоляция труб отопл.		
24	17.06.2019	закрыли ГВС		
25	17.06.2019	проверка показаний ИПУ		1 квартира
26	17.06.2019	изоляция труб в подвале		
27	18.06.2019	осмотрел подвал.снял показание		
28	26.06.2019	сварка сарайки для дворника		
29	27.06.2019	расчет тепловых нагрузок		
30	10.07.2019	запустили ГВ		
31	18.07.2019	замена лон		
32	12.08.2019	врезка крана под промывку		
33	12.08.2019	врезка крана для промывки		

34	19.08.2019	.снятие показания на ХВС		
35	19.08.2019	Промывка и опрессовка системы центрального отопления		
36	11.09.2019	обход подвала		
37	18.09.2019	проверка показаний ИПУ		48 квартир
38	25.09.2019	запустили отопления		
39	26.09.2019	проверка показаний ИПУ		2 квартиры
40	27.09.2019	проверка показаний ИПУ		1 квартира
41	03.10.2019	перепуск отопления		
42	18.10.2019	проверка показаний ИПУ		1 квартира
43	29.10.2019	проверка показаний ИПУ		1 квартира
44	14.11.2019	ремонт эл.узла		
45	18.11.2019	.снятие показания на ХВС		

46	27.11.2019	замена прибора учета ХВС		
47	13.12.2019	устранил течь стояка х\в подвал		
48	17.12.2019	.снятие показания на ХВС		
49	31.12.2019	диагностика системы газового оборудования		
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	14.01.2019	замена лон подъезд 2		
2	17.01.2019	замена лон\ подъезд 1.этаж 1.3\,подъезд 2 \тамбур\,подъезд 3\этаж 1,3,\		
3	25.01.2019	опломбировка ЩУ с инспектором ГЭС		
4	29.01.2019	восстановление освещения\ замена эл.ламп		
5	05.02.2019	замена лон подъезд 1		
6	18.02.2019	замена лон подъезд 2.этаж 1		
7	07.03.2019	замена лон подъезд 1.этаж 2		

8	13.03.2019	восстановление уличного освещения п.1-4\улица,тамбур\		
9	15.03.2019	замена лон подъезд 4\тамбур\		
10	22.03.2019	осмотр ВРУ.снятие показаний		
11	25.03.2019	замена лон подъезды 2,3\этажи 1,2,3,\		
12	02.04.2019	восстановление освещения\ замена патрона\ под.3,этаж2,ултца,тамбур\		
13	18.04.2019	замена лон подъезд 4\.этаж 1\		
14	22.04.2019	осмотр ВРУ.снятие показаний		
15	08.05.2019	замена лон подъезд 3 этаж 4		
16	08.05.2019	замена лон подъезд 4.этаж 4 \.тамбур		
17	20.05.2019	осмотр ВРУ.снятие показаний		
18	27.05.2019	замена лон подъезд 1(этаж 3),под.2 этаж1,3		
19	04.06.2019	замена лон подъезд 2 тамбур		

20	14.06.2019	замена лон подъезд 4\тамбур\		
21	02.07.2019	установка розетки.осмотр ВРУ подвал		
22	03.07.2019	замена лон под.1.все этажи		
23	04.07.2019	замена лон под.3,тамбур,улица		
24	22.07.2019	снятие показаний		
25	25.07.2019	открыл подвал для обработки		
26	25.07.2019	открытие,закрытие подвала		
27	29.07.2019	замена лон под.4.этаж 1,тамбур		
28	15.08.2019	восстановление освещения\ замена эл.ламп\под1.этаж 3\		
29	20.08.2019	замена лон.под.2,3\тамбур,этажи 1,3,4,5\		
30	22.08.2019	восстановление освещения \подвал,теплоузел\		
31	04.09.2019	замена лон под.3,этаж 2,под.4 этаж 4,тамбур		

32	05.09.2019	ремонт коммунального освещения.под.2,1.		
33	10.09.2019	замена лон под.3\тамбур\		
34	19.09.2019	замена лон.под.2,3\тамбур,этаж1,5,улица\		
35	20.09.2019	осмотр ВРУ.снятие показаний		
36	26.09.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
37	03.10.2019	замена лон под.4.этаж 1		
38	07.10.2019	замена лон под.1,4,2		
39	14.10.2019	замена лон под.4,тамбур		
40	14.10.2019	замена лон под.4\тамбур,этажи 2\		
41	15.10.2019	замена лон под.4,тамбур		
42	16.10.2019	ремонт освещ.под.2,3\тамбур\		
43	21.10.2019	осмотр ВРУ.снятие показаний		

44	21.10.2019	замена лон под.2,этаж 3,под.3 этажи 1,3		
45	31.10.2019	осмотр фасада на наличие оборванных силовых проводов\удовл\		
46	31.10.2019	осмотр ВРУ		
47	08.11.2019	замена лон под.1 этаж2		
48	11.11.2019	замена лон под.3,тамбур,улица		
49	19.11.2019	замена лон под.4,тамбур		
50	21.11.2019	осмотр ВРУ.снятие показаний		
51	25.11.2019	замена лон под.3,этаж 4,2		
52	27.11.2019	замена лон под.1.этаж3 тамбур,под.2 этаж 1		
53	02.12.2019	замена лон под.3,этаж 5,тамбур		
54	04.12.2019	замена лон под.2,3,этаж4,1		
55	09.12.2019	замена лон под.4.этаж 1		

56	12.12.2019	восстан. освещ-я\замена лон под.2		
57	13.12.2019	монтаж,восстановление коммуналь. Освещения под.4,этаж 4		
58	18.12.2019	замена лон под.1 этаж1		
59	18.12.2019	осмотр ВРУ.снятие показаний		
60	25.12.2019	замена лон под.2.этаж2,под.3 этаж 3.		

Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)

1	09.01.2019	монтаж доборов в подъезде 3 в тамбуре	ДСП-2 шт(1,15*1,60),саморезы 45мм-20 шт	
2	09.01.2019	ремонт кровли		
3	10.01.2019	сброс снега со стороны подъездов и с козырьков балконов 5 этажей		
4	18.01.2019	сброс снега с крыши над кв.60(течь)		
5	21.01.2019	сброс снега с крыши над кв.40(течь)		
6	28.01.2019	ремонт кровли		

7	29.01.2019	установка пружины в 3 подъезде, утепление цокольного окна(со стороны А.Петрова)	крепления-2 шт, саморезы-4 шт, пенополистерол-0,5 листа	
8	05.02.2019	изготовление крепежа и установка доводчика, регулировка	доводчик-1 шт, угол мет 45*45-25см, болтс гайкой 5*5-4 шт, саморезы-6 шт	
9	19.02.2019	закрепили обналичку на тамбурной двери, запенили отвестия в местах прохождения стояков и примыканий лестничного марша в 1 подъезде	пена монтажная-0,5 баллона, саморезы-10 шт,	
10	21.02.2019	сброс снега над кв.20 и с балконов 5 этажей		
11	07.03.2019	закраска надписей с торца дома 1 подъезда	краска серая-400 гр, эмаль красная-450 гр, кисть	2,5 часа
12	07.03.2019	осмотр подъезда 3 на предмет покраски дверей и ремонта тамбура		30 мин
13	11.03.2019	покраска регистра на 1 этаже во 2 подъезде	эмаль салатовая-400 гр	1 час
14	12.03.2019	ремонт тамбура п.3 очистка старой штукатурки, обрезка пены, запенивание вокруг тамбурной двери со стороны тамбура и подъезда	пена монтажная-300 гр	4 часа
15	13.03.2019	оштукатуривание, обрезка пены, уборка мусора, затирка	песок-18 кг, цемент-6 кг	8 часов
16	14.03.2019	грунтовка оштукатуренных мест, покраска водоэмульсионной краской на 1 слой	грунт-500 гр, водоэмульсионная, 2 кг	8 часов
17	15.03.2019	шпаклёвка тамбура, покраска водоэмульсионкой	шпаклёвка-1 кг	5 часов

18	18.03.2019	грунтовка панелей, покраска панелей на 2 раза в тамбуре	краска салатная 1,350 кг, насадка на валик, кисть	8 часов
19	19.03.2019	покраска сапожков на 2 раза и тамбурной двери лаком на 2 слоя	краска жёлто-коричневая -500 гр, лак Венге(0,5л)-2 шт, насадка на валик-1 шт, кисть-2 шт,	7 часов
20	21.03.2019	регулировка доводчика в подъезде №3		
21	27.03.2019	погрузка, разгрузка пиломатериала, изготовление и установка поручней, установка в 3 подъезде 3 шт	доска обрезная 50*150*3000-3 шт, саморезы 15 шт	
22	28.03.2019	изготовление поручней 3 шт во 2 подъезд		
23	29.03.2019	закрасила надписи на фасаде дома со стороны А.Петрова	краска водоэмульсионная-500 гр	30 мин
24	29.03.2019	установка поручней во 2 подъезде-3 новых и 1б/у	доска обрезная 50*150*3000-1 шт, саморезы-20 шт	
25	30.04.2019	обслуживание системы вентиляции		
26	28.05.2019	обследование кровли над кв.18,19,20, имеются незначительные трещины		
27	29.05.2019	ремонт кровли над кв.18,19	бикрост 0,5 кв.м., заз 1 кг	
28	30.06.2019	обслуживание вентиляции		
29	01.07.2019	Дератизация, дезинфекция подвалов, мусоропроводов		

30	11.07.2019	очистка подвала от мусора		
31	25.07.2019	изготовление и установка доски объявления в 1 подъезде,	железо полимерное-50*60,дюбель-гвоздь-4 шт,багет-2,2п.м.саморезы с прессшайбой-16мм-15 шт	
32	31.07.2019	обслуживание вентиляции		
33	06.08.2019	восстановительный ремонт подъезда 4 1,2 этаж в местах затоплений	краска вододисперсионная-3 кг,шпаклевка17,5 кг,мешок для мусора-2 шт,грунтовка-2 литра,антигриб-1 л,	работы выполнялись с 06.08.2019 по 15.08.2019-51 час 30 мин
34	31.08.2019	обслуживание вентиляции		
35	24.10.2019	Установка пружины на тамбурную дверь 1 подъезд.	пружина 1шт. крепеж 2шт. саморез 4,2x45 - 4шт.	
36	29.10.2019	Закрыли цокольные окна.	пенофлекс 1 лист.	
37	31.10.2019	обслуживание системы вентиляции		
38	22.11.2019	Закрыли цокольное окно 3 го подъезда.		
39	26.11.2019	сброс снега балконы козырьки кровля со стороны входов в подъезды	автовышка 1 час.	
40	30.11.2019	обслуживание системы вентиляции		
41	10.12.2019	сброс снега с кровли вдоль подъездов и с козырьков		

42	12.12.2019	ремонт кровли		
43	18.12.2019	сброс снега с карниза и балконов 5 этажей со стороны подъездов с вышки	услуга вышки-40 мин	
44	23.12.2019	сброс сосулек и снега с кв.17.20		
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	04.01.2019	нет света в 1-2 подъезде,осмотр коммунального освещения,замена 2 лампочек,включил выключатель в п.2		1 час
2	09.03.2019	изготовление металлической решётки (на входе в подъезд сломалась) в 1 подъезде,установка		2 часа
3	06.05.2019	топит подвал горячей водой в 3 подъезде,выдавило прокладку на эл.узле,перекрыл отопление		1 час
4	25.08.2019	нет света в квартире 31,осмотр,протянул контакты ,включил автоматы		30 мин
5	30.09.2019	регулировка системы отопления,перезапуск стояков по заявкам		1 час
6	06.10.2019	топит кв.31,осмотр,в кв.35 неисправен смеситель		1 час

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____